

## KONSTRUKCE

Železobetonové základy

Obvodové zdivo z cihelných tvárnic typu Porotherm, tloušťka 30 cm

Vnitřní zdivo cihelné tloušťky 24 cm AKU (akustické)

Vnitřní příčky cihelné tloušťky 11,5 cm

Zateplení minimálně 16 cm fasádní polystyren

## VÝPLNĚ OTVORŮ

Vstupní domovní dveře – plastové

Vstupní bytové dveře – protipožární dveře, hladké, s bezpečnostním kováním,  
ocelové zárubně, panoramatické kukátko

Interiérové dveře – jednokřídlé, plné, hladké, možnost volby za prosklené, výběr ze sedmi  
dekorů, obložkové zárubně, dveřní kování

Okna – plastová šestikomorová, s celoobvodovým kováním, izolační dvojskla  
(trojskla za příplatek)

Vstup na balkón – jednokřídlé balkónové dveře plastové šestikomorové s izolačním dvojsklem,  
(možno zvolit příplatek za trojskla a posuvné dveře)

## POVRCHY PODLAH

Obytné místnosti – laminátové plovoucí podlahy tloušťky minimálně 8 mm (výběr z 10 dekorů)

Koupelny, WC, předsíň – keramická dlažba „KALE“, 45x45 cm, soklové lišty keramické  
(výběr ze tří dekorů)

Balkón – beton a vodovzdorný nátěr

## OBKLADY, STĚNY

Obytné místnosti – sádrová omítka, bílá výmalba (barvu lze změnit)

Koupelna, WC – keramické obklady „KALE“ (výběr z pěti dekorů) – 20x50 cm  
do výše minimálně 200 cm (u WC 140 cm), ukončeno dekorační lištou nerez

## SANITA

### Koupelny

- akrylátová vana rohová „LAGUNA Fortuna Pro“, 150x100 cm, (byty 1+kk sprchový kout „Anima TEX“),
- vanová baterie sprchová páková „VITRA“,
- sprchový set „GROHE“
- umyvadlo se skříňkou 60 cm „KOLO“,
- umyvadlové baterie pákové „VITRA“
- otopný žebříček elektrický „THERMAL TREND“,
- závěsné WC rim-ex, softclose „VITRA“ (tece box)

### WC

- závěsné WC rim-ex, softclose „VITRA“ (tece box)
- umývatko „NOVA PRO“ s pákovou baterií „VITRA“

## VYTÁPĚNÍ, TUV

Vytápění - celoplošné podlahové teplovodní s elektronickou regulací (možnost manuálního nastavení teploty v jednotlivých místnostech), každý byt samostatné měření, vlastní plynová kotelna

Ohřev TUV - zásobníky v suterénu pro celý dům, vlastní plynová kotelna

## ROZVODY, ELEKTROINSTALACE

Voda a TUV - plastové trubky svařované

Odpady - plastové roury, dimenze dle norem

Elektřina - rozvody v mědi (počty, umístění vypínačů a zásuvek dle standardů)

STA - optický kabel pro internet a kabelovou televizi (rozvod do každého bytu)

Příprava pro instalaci kuchyňské linky - přivedeny přívody vody, elektřiny a odpadů (umístěné dle individuálních požadavků klienta)

Vypínače - Legrand, NIOLÉ (bílé)

Domácí telefon a zvonek - zvonky u vstupních dveří, každý byt vybaven audiotelefonem na otevírání dveří